

ESG PRINCIPY JAKO ZÁKLAD INVESTIČNÍ STRATEGIE

V dnešní době, kdy trhy čelí vysoké volatilitě a rychlým změnám, investoři stále více vyhledávají stabilní a dlouhodobé příležitosti. Investice do domovů pro seniory získávají na popularitě, protože reflektují rostoucí poptávku, která bude v nadcházejících letech nadále stoupat. Fond ESG SeniorCARE SICAV přináší nejen inovativní projekty v oblasti péče o seniory, ale i atraktivní výnosy v sektoru, který je demograficky stabilní a společensky nepostradatelný.

Stárnutí populace: Jistota, na kterou se lze spolehnout

Demografické změny, především stárnutí populace, jsou nevyhnutelné. „Stárnutí je jediná jistota, kterou máme,“ říká Martin Gillar, spoluzakladatel ESG SeniorCARE SICAV, zodpovědný za stavební rozvoj. „Investice do péče o seniory proto nabízí dlouhodobou jistotu, nezávislou na geopolitických a ekonomických výkyvech. Je to jistá investice, jejíž vývoj můžeme velmi přesně predikovat.“

Fond ESG SeniorCARE SICAV se zaměřuje na vlastnictví a provoz moderních, udržitelných domovů pro seniory, které nejen splňují nejvyšší standardy péče, ale také přinášejí ustálené výnosy v rozmezí 8–10 % ročně. Tato kombinace z něj činí vysoce atraktivní investiční příležitost pro investory, kteří hledají stabilitu a dlouhodobé zhodnocení.

Unikátní investiční model

Jednou z nejvýznamnějších výhod fondu ESG SeniorCARE SICAV je nabídka garantovaného umístění v domovech pro seniory při investici nad určitou částku. Tento model oslovuje především investory nad 50 let, kteří již nyní uvažují o zajištění svého důstojného stáří a zároveň mohou tento benefit využít pro rodinné příslušníky. „Mnoho lidí si chce samo zvolit, kde prožijí své stáří, a nechce být závislých na péči svých dětí,“ vysvětluje Jiří Dušek, provozní ředitel. Tato nabídka jim umožňuje získat nejen finanční výnos, ale i bezpečné zajištění na stáří.

Úspěšné projekty a rozšiřování kapacit

Fond ESG SeniorCARE SICAV již realizoval několik úspěšných projektů, včetně domova SeniorGarden v Ivančicích. Toto moderní zařízení s kapacitou 138 lůžek je navrženo s důrazem na ekologickou udržitelnost a využívání moderních technologií, které snižují provozní náklady a zvyšují komfort klientů. Další projekty, jako jsou domovy ve Velké

Bíteši a Pardubicích, jsou již v pokročilé fázi výstavby a brzy nabídnou nadstandardní péči stovkám seniorů, ale i pacientů potřebujících doléčení a rehabilitaci po hospitalizaci.

ESG principy jako základ investiční strategie

Fond ESG SeniorCARE SICAV si klade za cíl integrovat principy udržitelnosti do všech svých projektů. ESG kritéria nejsou jen formalitou – každý projekt je pečlivě posuzován, aby splňoval přísné environmentální a sociální standardy. „Vytváříme síť domovů, které seniorům nabízejí komfortní, šťastné a aktivní stáří v prostředí, které je nejen bezpečné, ale i šetrné k životnímu prostředí,“ dodává Dušek.

Investice s jistotou a smyslem pro společnost

Investice do domovů pro seniory je jednou z perspektivních a nejstabilnějších složek investičního portfolia s možností, jak nejen ochránit své finance, ale i přispět k řešení zásadních společenských výzev. „Zajistit si stabilní výnos a jistotu, že bude o mě a mé blízké postaráno, je schéma, které nám dává smysl dlouhodobě budovat a nabízet investorům.“

Pro investory, kteří hledají dlouhodobé výnosy a zároveň chtějí investovat do oblasti s reálným společenským přínosem, je ESG SeniorCARE SICAV jedinečnou příležitostí, jak zajistit udržitelné zhodnocení s podporou demografických trendů a inovativního přístupu k péči o seniory.

Kontakt

+420 602 177 155
info@esgseniorcare.eu
esgseniorcare.eu



